

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 762

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ε. 15433/2571 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή Αγίας Παρασκευής-Πολίχνης της κοινότητας Σαγκρίου της νήσου Νάξου του Νομού Κυκλάδων, για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κηρύσεως που από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Τη γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Στρατού Φ. 911.322/41/52905/Σ456/17.9.84, όπως τροποποιήθηκε με τη Φ. 911 322/46/405728/Σ. 5162/2.8.85 νεώτερη γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Στρατού.

4. Την Υ. 46/31.7.85 (Φ.Ε.Κ. 480/1.8.1985 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής 'Αμυνας, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής 'Αμυνας στον Υφυπουργό Εθνικής 'Αμυνας Αναστάσιο Σεχιώτη.

5. Την Υ. 63/20.8.1985 (ΦΕΚ 498/20.8.1985 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών, έκτασης εμβαδού 19.844μ2, που βρίσκεται στην περιοχή Αγίας Παρασκευής-Πολίχνης της κοινότητας Σαγκρίου της νήσου Νάξου του Νομού Κυκλάδων και απεικονίζεται στο από 20.6.85 με κλίμακα 1:500 και αριθμό 1362 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που έχουν συντάξει για το Τμήμα Ταχυμετρίας της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού οι μηχανικοί Ζαχαρίας Νικόλαος και Κουτσαβλής Γεώργιος και έχει θεωρήσει ο Διοικητής της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού Ταξίαρχος Παναγιώτης Τέγος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Μολυνδρής Χαρίδημος του Ιωάννη, 2) Δούκη Ειρήνη συζ. Στεφάνου κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Εθνικής 'Αμυνας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Νοεμβρίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΕΘΝ. ΑΜΥΝΑΣ	ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΕΧΙΩΤΗΣ	**ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. 10362, 17800 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων έκτασης 26.122 μ² για την κατασκευή τμήματος του δρόμου Χάρακας — Πύργος στη χ.θ. 12+132,11 έως 15+103,38.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

'Εχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών **απαλλοτριώσεων».**

2) Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχιών δια την κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

3) Τη διάταξη του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ.» του Π.Δ. 929/1979 που εκδόθηκε για την εκτέλεση του άρθρου 1 αυτού, καθώς και του άρθρου 9 παρ. 4 του Ν. 960/79 «περί δη**μιουργίας χώρων σταθμεύσεων κ.λπ.».**

4) Την με αριθ. οίκ. 5282/4872/19.7.85 απόφαση Ν. **Ηρακλείου απερί διαπιστώσεως της υπαγωγής στις νέες δια**τάξεις για τις απαλλοτριώσεις του τμήματος Χάρακας — **Πύργος στη χ.θ. 12+132,11 έως 15+103,38,** που δημο**σιεύθηκε στο 436/19.9.85 ΦΕΚ Τεύχος Δ'.**

5) Την με αριθ. Τ.Υ. οίκ. 8600/7489/27.11.85 πρόταση **της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Ηρακλείου περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων εκτάσεως 26.122 μ² για την κατασκευή τμήματος του δρόμου Χάρακας — Πύργος στη χ.θ. 12+132,11 έως 15+103,38, αποφασίζουμε:**

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα για δημόσια ωφέλεια και συγκεκριμένα για την κατασκευή τμήματος του δρόμου Χάρακας — Πύργος στη χ.θ. 12+132,11 έως 15+103,38, ακινήτου εκτάσεως 26.122 μ², που φαίνεται στο από Μαΐου 1985 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα του Πολ. **υπομ/κού Ιωάννη Μαράκη, που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε νόμιμα από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Ηρακλείου.**

Δικαιώματα κυριότητας στην έκταση που απαλλοτριώνε**ται προβάλλουν οι Μαρίκης Εμμ. Γεωργ. κ.λπ.**

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του (ΣΑΝΤ 8529) και των παροδίων ωφελουμένων ιδιοκτητών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 19 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
Μ. ΛΟΥΚΑΚΗΣ

Αριθ. 12107 **(3)**

Αναγκαστική απαλ/ση εκτάσεως 12.550 τ.μ. για τις ανάγκες του Σταθμού Αναφοράς της Πολεμικής Αεροπορίας στη Νήσο Λήμνο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλ/σεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΥΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Την 462/000/379867/10.9.85 ΓΕΑ/Γ5/3γ γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας και το 462/000/379868/10.9.85 έγγραφο αυτού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση σε έκταση συνολικής επιφάνειας 12.550 τ.μ., λόγω δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για τις ανάγκες του Σταθμού αναφοράς της Πολεμικής Αεροπορίας στη Νήσο Λήμνο, που φαίνεται στο υπό κλίμακα 1:500 αριθ. 3γ-158Α κτηματολογικό διάγραμμα πίνακα της Δ/νσεως 'Εργων (Γ5) του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας, θεωρημένο από τον Τμηματάρχη ΤΜ3 της ίδιας Υπηρεσίας ΑΣΜΧΟ Δ. Κοκκινάκη.

Στην έκταση που απαλ/νεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Φκιαράς Κλωναρής Γαρ. 2) Πάνας Στέργιος Ιωαν. 3) Χα 'Αννα Παπαδημητρίου, 4) Εγγλέζος Νικόλαος Κων/νου και 5) Ντινινής Χαράλαμπος Τρίαν.

Η απαλ/ση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες αυτού.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 18 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

Αριθ. ΤΥ 2699/Φ. Απαλ. (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων ολικής έκτασης 5.248 μ2 περιοχής Κοιν. Καλαμιτσίου για την κατασκευή του έργου «Επαρχ. Δρόμος Καλαμίτσι - Αγ. Νικήτας».

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.

2. Του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών κλπ.».

3. Την παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» και το Π.Δ. 929/79 καθώς και τον Ν. 960/79 και ιδιαίτερα την παρ. 4 του άρθρου 9 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις εθνικών δρόμων (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) και επαρχιακών, Δημοτικών και Κοινοτικών δρόμων (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

4. Την ΤΥ οικ. 2676/Φ. Απαλ/20.11.85 απόφασή μας περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη κλπ» στον παραπάνω δρόμο.

5. Του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

6. Του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

7. Τα από 5.11.85 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα όπου φαίνονται τα ακίνητα που απαλλοτριώνονται όπως συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Λευκάδας.

8. Την αριθ. 31/19.11.85 (θέμα 15ο) πράξη του Δ.Σ. του Νομαρχ. Ταμείου Λευκάδας με την οποία εγκρίνεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων Κοιν. Καλαμιτσίου για την κατασκευή του έργου «Επαρχ. Δρόμος Καλαμίτσι-Αγ. Νικήτας», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων συνολικής έκτασης 5.248 μ2 για την κατασκευή του έργου «Επαρχ. Δρόμος Καλαμίτσι - Αγ. Νικήτας» η οποία φαίνεται στα από 5.11.85 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα όπως συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λευκάδας.

Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη βαρύνει τις πιστώσεις της ΣΑΝΤ 8529 και τους ωφελούμενους παροδίους.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι 1) Σπυρίδων Σωτ. Περδικάρης 2) Αλέξανδρος Σπύρου Βεργίνης 3) Σπυρίδων Δ. Καρύδης και Πέτρος Ανδρ. Καραβοκύρης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Λευκάδα, 21 Νοεμβρίου 1985

Η Νομάρχης

ΑΘ. ΤΣΑΤΣΑΚΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 913.3/39/μ/11365 (5)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης για απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή της Κοινότητας Χαλκερού του Ν. Καβάλας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Γνωρίζοντας:

α. Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «Για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις».

β) Την απόφαση Υ. 48/31.7.85 «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Αμύνης στον Υφυπουργό Εθνικής Αμύνης Τάσο Σεχιώτη» (ΦΕΚ 480/1.8.85 τ. Β'). γνωρίζουμε σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 16.649 μ² που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. ΕΦ 187010/5.12.83 κοινή απόφαση Υπουργών Εθνικής Αμύνης και Οικονομικών, για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή της Κοινότητας Χαλκερού του Ν. Καβάλας, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Καβάλας με την υπ' αριθ. 15/74 απόφασή του για τα ακίνητα και ότι βρίσκεται πάνω σε αυτά, όπως φαίνονται στο υπό κλίμακα 1:1000/9.8.83 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε από τη Γ.Υ.Σ., έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 788466/27.12.85 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών δύο εκατομμυρίων οκτακοσίων εξήντα χιλιάδων τριακοσίων εξήντα (2:860.360).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 1985

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΕΧΙΩΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Τροποποίηση όρων δόμησης του βρεφονηπιακού σταθμού στο χώρο Εργατικών Κατοικιών Κιάτου (Ν. Κορινθίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα το άρθρο 35 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Την υπ' αριθ. 489/1985 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την υπ' αριθ. 889/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Τροποποιούνται ο συντελεστής δόμησης, ο αριθμός των ορόφων και το ύψος του κτιρίου του βρεφονηπιακού σταθμού που βρίσκεται στο χώρ των εργατικών κατοικιών Κιάτου (Κορινθίας) που καθορίστηκαν με το άρθρο 2 παρ. 3 και 4 του από 6.4.1983 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 221/Δ) και ορίζονται ως εξής:

1. Συντελεστής δόμησης του χώρου του βρεφονηπιακού σταθμού: 0,80.

2. Μέγιστος αριθμός ορόφων του κτιρίου δύο (2) με μέγιστο ύψος οκτώ και μισό (8,50) μέτρα. Στο παραπάνω ύψος συμπεριλαμβάνεται και το ύψος της στέγης η οποία είναι υποχρεωτική.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 3 Δεκεμβρίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

(7)

Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς του Ο.Ε.Κ. του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/973, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 34 παρ. 1), 35 (παρ. 5β) και 38.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
4. Την υπ' αριθ. 197/1985 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
5. Την υπ' αριθ. 869/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Τροποποιούνται οι όροι και περιορισμοί δόμησης στους οικισμούς Ο.Ε.Κ. Κομοτηνής IV και ΙΙ που καθορίστηκαν με τα από 6.6.1984 (ΦΕΚ 180/Δ) και 4.1.1979 (ΦΕΚ 80/Δ) Π. Δ/τα και ορίζονται ως εξής:

α) Για τον οικισμό Κομοτηνή IV του Ο.Ε.Κ. και ειδικότερα στα 444 και 445 οικοδομικά τετράγωνα:

Οικοδομικό σύστημα: το πανταχόθεν ελεύθερο.
Συντελεστής δόμησης: ένα (1).

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης της επιφανείας του χώρου: σαράντα τοις εκατό (40%).

Τα ανεγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από τις ρυμοτομικές γραμμές τέσσερα (4) μέτρα τουλάχιστον.

Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων τέσσερις (4), στον οποίο συμπεριλαμβάνεται και το ισόγειο, με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών δώδεκα (12) μέτρα.

Στο ισόγειο των κτιρίων δεν επιτρέπεται καμμία άλλη κατασκευή εκτός από την είσοδο, το κλιμακοστάσιο, τον ανελκυστήρα και το λεβητοστάσιο.

β) Για τον οικισμό Κομοτηνή ΙΙΙ του Ο.Ε.Κ.:
Οικοδομικό σύστημα: το πανταχόθεν ελεύθερο.
Συντελεστής δόμησης: ένα και είκοσι (1.20).

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης της επιφανείας του χώρου: σαράντα τοις εκατό (40%).

Τα ανεγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από τις ρυμοτομικές γραμμές τέσσερα (4) μέτρα.

Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων τέσσερις (4), στον οποίο συμπεριλαμβάνεται και το ισόγειο, με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών δώδεκα (12) μέτρα.

Στο ισόγειο των κτιρίων δεν επιτρέπεται καμμία άλλη κατασκευή εκτός από την είσοδο, το κλιμακοστάσιο, τον ανελκυστήρα και το λεβητοστάσιο.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

(8)

Τροποποίηση του συντελεστή δόμησης και του ύψους μερικών κτιρίων στο χώρο Πολυτεχνικής Σχολής Πανεπιστημίου Θράκης εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Ξάνθης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973, όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα το άρθρο 35 (παρ. 5β).
3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
4. Την υπ' αριθ. 328/18.6.85 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
5. Την υπ' αριθ. 919/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Ο συντελεστής δόμησης του χώρου της Πολυτεχνικής Σχολής Πανεπιστημίου Θράκης εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Ξάνθης, ο οποίος καθορίζεται από την παράγραφο 5 του άρθρου 2 του από 9/18.11.77 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 460/Δ), όπως αυτή αντικαταστάθηκε από το άρθρο μόνο, του από 7.6/18.7.79 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 382/Δ) καθώς και το ύψος των λοιπών κτιρίων της Σχολής αυτής, πλην των κτιρίων, εδρών και αιθουσών διδασκαλίας, το οποίο καθορίζεται από το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του από 9/18.11.77 Π. Δ/τος τροποποιούνται ως εξής:

1. Συντελεστής δόμησης του χρου 0,90.
2. Μέγιστο ύψος των λοιπών κτιρίων του χώρου πλην του κτιρίου εδρών και αιθουσών διδασκαλίας δεκατρία (13) μέτρα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

(9)

Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του χώρου Δημαρχείου στο Δήμο Νέου Ψυχικού (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 17, 21 και 22.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α).

4. Τις υπ' αριθ. 231/1985 και 432/1985 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Τις υπ' αριθ. 655/1985 και 788/1985 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου που έχει χαρακτηριστεί με την υπ' αριθ. 5429/500/26.3.85 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής ως χώρος για ανέγερση Δημαρχείου που βρίσκεται στο υπ' αριθ. 104 οικοδομικό τετράγωνο του ρυμοτομικού σχεδίου Νέου Ψυχικού, καθορίζονται ως εξής:

1. Οικοδομικό σύστημα: συνεχές.

2. Ποσοστό κάλυψης εβδομήντα τοις εκατό (70%) στο ισόγειο και πενήντα τοις εκατό (50%) στους άλλους ορόφους.

3. Συντελεστής δόμησης δύο και δύο δέκατα (2,2).

4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων του κτιρίου πέντε (5) με μέγιστο ύψος αυτού δεκαεπτά (17) μέτρα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 25 Νοεμβρίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 71406/293 (10)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ν. Αλικαρνασσού Γαζί Ν. Ηρακλείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛ/ΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ/ΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

2. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/14.3.83 Τ.Α) για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ν. Αλικαρνασσού, Γαζί, Ν. Ηρακλείου όρια της περιοχής των οποίων φαίνονται στα σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα τα συνοδευτικά της υπ' αριθμ. 28002/933/5.4.1985 απόφασης Χ.Ο.Π. περί κίνησης διαδικασίας Γ.Π.Σ. Ηρακλείου Κρήτης Φ.Ε.Κ. 191/Δ/7.5.85 σε κλίμακα 1:25.000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Οκτωβρίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. 71405/2930 (11)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Μοσχολούρι Ν. Καρδίτσας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛ/ΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

2. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/14.3.83 τ. Α) για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Μοσχολούρι τα όρια της περιοχής του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα. Το συνοδευτικό της υπ' αρ. 516/98/2028/16.7.85.

Απόφαση ΠΕΧΩΔΕ περί κίνησης διαδικασίας Γ.Π.Σ. Σοφάδων στην κλίμακα 1:10000 ΦΕΚ 391/25.7.85.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Οκτωβρίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. 71408/2933 (12)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Καραϊσκάκη Ν. Καρδίτσας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛ/ΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 136Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

2. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/14.3.83 τ. Α') για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Καραϊσκάκη τα όρια της περιοχής του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα. Το συνοδευτικό της υπ. αρ. 54102/2172/26.7.85 απόφασης Χ.Ο.Π. περί κίνησης διαδικασίας Γ.Π.Σ. Μουζάκι σε κλίμακα 1:5000 ΦΕΚ 419/9.9.85.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Οκτωβρίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. ΤΥ 4084 **(13)**

Εφαρμογή του άρθρ. 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών οδών κλπ. στην επαρχιακή οδό Βεροίας -Ναούσης από γέφυρα σφαγείων Βεροίας μέχρι Κ.Ε.Τ.Ε. Βεροίας για την διαπλάτυνσή της και καθορισμός ζώνης απαλλοτριώσεως, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρ. 2 του Ν. 653/77».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κ.λ.π.»

2. Τις παρ. 9 και 10 του άρθρ. 62 του Ν. 947/77 «περί οικιστικών περιοχών», το ΠΔ 929/79, καθώς και την παρ. 4 του άρθρ. 9 του Ν. 960/79, με τα οποία τέθηκαν σε εφαρμογή οι νέες διατάξεις απαλλοτριώσεως με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις των Εθνικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) των Επαρχιακών, Δημοτικών ή Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών βελτιώσεως ή διαπλατύνσεως.

4. Το από 15.11.1985 κτηματολογικό διάγραμμα με τον με τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του τμήματος από ΧΘ 0 + 000 μέχρι ΧΘ0 + 810 της Επαρχιακής οδού Βεροίας Ναούσης, από γέφυρα Σφαγείων Βεροίας μέχρι ΚΕΤΕ Βεροίας, όπως συντάχθηκε και θεωρήθηκε και από την Δ/νση ΤΥΝ Ημαθίας.

5. Την υφισταμένη σήμερα κατάσταση της Επαρχιακής οδού Βεροίας Ναούσης στο τμήμα της που περιγράφεται ανωτέρω.

6. Την 212/1985 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βεροίας όπως γράφεται στο 15/1985 πρακτικό συνεδρίασης του.

7. Το γεγονός ότι το ανωτέρω τμήμα της οδού πρέπει να βελτιωθεί για λόγους στοιχειώδους ασφαλείας της κυκλοφορίας οχημάτων και πεζών, αποφασίζουμε :

Ορίζουμε ότι για την διαπλάτυνση της Επαρχιακής οδού Βεροίας-Ναούσης, από γέφυρα Σφαγείων Βεροίας μέχρι ΚΕΤΕ Βεροίας (ΧΘ 0 + 000 έως ΧΘ 0 + 810 με σημείο ενάρξής την γέφυρα σφαγείων), όπως φαίνεται και στο από 15.11.1985 κτηματολογικό διάγραμμα της Δ/νσεως ΤΥΝ Ημαθίας, θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθ. 1 του Ν. 653/77.

Το πλάτος ζώνης απαλλοτριώσεως καθορίζεται στο από 15.11.1985 κτηματολογικό διάγραμμα που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ/νση ΤΥΝ Ημαθίας και παρουσιάζει την απαλλοτριωτέα περιοχή, σε 24 μέτρα (είκοσι τέσσερα μέτρα).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 20 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΧΟΙΝΑΣ

Αριθ. ΔΠ/ΤΑ/45863/85 **(14)**

Χαρακτηρισμός σαν επειγούσης ανάγκης της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Θεσ/νίκης για την διάνοιξη της πλατείας των 12 Αποστόλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 26.5.24 Δ/τος «περί εκτελέσεως του άρθρου 37 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» σε επείγουσα ανάγκη καθώς και του από 14.4.25 Δ/τος.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Το Νόμο 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57Α').

5. Τις δ/ξεις του ΒΔ 712/70 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ΒΔ 677/71.

6. Το με αρ. πρωτ. 1576/89522/25.10.85 έγγραφο του Δήμου Θεσ/νίκης που ζητά την σύνταξη πράξης αναλογισμού για την διάνοιξη της πλατείας 12 Αποστόλων, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε επειγούσης ανάγκης την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Θεσ/νίκης για τη διάνοιξη της πλατείας 12 αποστόλων.

Θεσσαλονίκη, 18 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
Δ. ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΤΑ/43144/85 **(15)**

Χαρακτηρισμός σαν επειγούσης ανάγκης της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης για τη διάνοιξη της οδού Μαραθώνος από Διογένους μέχρι Κονίτσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 26.5.24 Δ/τος «περί εκτελέσεως του άρθρου 37 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» σε επείγουσα ανάγκη, καθώς και του από 14.4.25 Δ/τος.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Το Νόμο 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57Α').

5. Τις δ/ξεις του Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Β.Δ. 677/71.

6. Το με αριθ. πρωτ. 1480/85878/7.10.1985 έγγραφο του Δήμου Θεσσαλονίκης που ζητά τη σύνταξη πράξης αναλογισμού για τη διάνοιξη της οδού Μαραθώνος από Διογένους μέχρι Κονίτσης, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε επειγουσα ανάγκης την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης για τη διάνοιξη της οδού Μαραθώνος από Διογένους μέχρι Κονίτσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 18 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
Ν. ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

Αριθ. ΤΥ οίκ. 2676/Φ. Απαλ. (16)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη κλπ.».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντες υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών κλπ.».

2. Της παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» και του Π.Δ. 929/79 ως και τον Ν. 960/79 και ιδιαίτερα την παρ.4 του άρθρου 9 με τις οποίες τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις Εθνικών δρόμων (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) και επαρχιακών, Δημοτικών και Κοινοτικών δρόμων (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε δρόμους που προβλέπεται η εκτέλεση εργασιών βελτίωσης.

Αφού λάβαμε υπόψη:

Την εγκεκριμένη μελέτη του επαρχ. δρόμου Καλαμιτσίου-Αγίου Νικήτα ορίζουμε τον επαρχ. δρόμο Καλαμίτσι-Αγίου Νικήτα από τον οικισμό Κοιν. Καλαμιτσίου μέχρι τον οικισμό Κοιν. Αγίου Νικήτα που αποτελούν νέες χαράξεις για την βελτίωση του για τον οποίο έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Λευκάδα, 20 Νοεμβρίου 1985

Η Νομάρχης
ΑΘ. ΤΣΑΤΣΑΚΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΤΑ/51407 (17)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώνονται για τη διάνοιξη της οδού Εγνατίας (Κονίτσης — Νευροκοπίου) Δήμου Θεσ/νίκης, δρχ. 391.640.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. συνοικισμών του Κράτους».

2. Το άρθρο 24 του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» όπως αντικαταστάθηκε κατά την παράγραφο 1 αυτού με το άρθρο 8 του Ν.Δ. 3979/1959 «περί τροποποιήσεως ενίων διατάξεων του Α.Ν. 1731/1939 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Την απόφαση εξουσιοδότησής μας αριθ. Ε.Σ. 23157/6.7.1982 Νομάρχη Θεσ/νίκης, για άσκηση από μας μέρους των αρμοδιοτήτων του:

Φέρουμε σε γνώση αυτών που έχουν ή αξιώνουν δικαίωμα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται για τη διάνοιξη της οδού Εγνατίας (Κονίτσης—Νευροκοπίου) Δήμου Θεσσαλονίκης βάσει της πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αριθ. 4784/1983, όπως αυτή ισχύει μετά την έγκρισή της, ότι η αποζημίωση που καθορίσθηκε με την απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης αριθ. 5269/1984 κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι σύμφωνα με το νόμο.

Για την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το γραμμάτιο παρακαταθήκης αριθ. Θεσ/νίκης 360507/20.11.85 ποσού τριακοσίων πενήντα μιας χιλιάδων εξακοσίων σαράντα δραχμών (391.640).

Θεσσαλονίκη, 6 Δεκεμβρίου 1985

**Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής
Γ. Δ. ΓΑΪΤΑΝΑΚΗ**

Αριθ. 498 (18)

Καθορισμός ποσού αποζημιώσεως για προσκύρωση τμημάτων οικοπέδου στη Θεσ/νίκη.

Με την 498/85 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθορίσθηκε το ποσό των 3.253.000 δρχ. ως αποζημίωση για την, κατόπιν της 4297/20.9.79 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού του Π.Γ.Θ., που κυρώθηκε με τη ΔΠ/ΤΑ/12140/82 απόφασης της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, προσκύρωση τμημάτων οικοπέδου υπό στοιχεία 9-1 8-1 7-9ερ-9 και 5-9-1 9-1 4-5 συνολικού εμβαδού 95,70 (65,50 συν 30,20) φερομένου επ' ονόματι των Δημητρίου Παύλου Κουκέλη, Αντιγόνης Παναγιώτου Τσακαβέλα και Οργανισμού Διοικήσεως Εκκλησιαστικής Περιουσίας (ΟΔΕΠ) σε οικόπεδο των υποχρέων Ιάσωνος Γόρδου του Μενελάου, Πυγμαλίωνος Μενελάου Γόρδου, Ρένου Μενελάου Γόρδου και Αικατερίνης συζ. Μενελάου Βαλουμενίδη.

Επίσης με την ίδια ως ανωτέρω απόφαση και επί τη βάσει της ίδιας πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού καθορίσθηκε το ποσό των 4.694.400 δρχ. ως αποζημίωση για την προσκύρωση τμήματος οικοπέδου υπό στοιχεία 11-12-13-14-15-16-11 εμβαδού 146,70 τ.μ. φερόμενου επ' ονόματι των Ιάσωνος Μενελάου Γόρδου, Πυγμαλίωνος Μενελάου Γόρδου, Ρένου Μενελάου Γόρδου και Αικατερίνης συζ. Μενελάου Βαλουμενίδη με οικόπεδο των υποχρέων Δημητρίου Παύλου Κουκέλη, Αντιγόνης Παναγιώτου Τσακαβέλα και Οργανισμού Διοικήσεως Εκκλησιαστικής Περιουσίας (ΟΔΕΠ).

Οι εκατέρωθεν από την προσκύρωση αυτή απαιτήσεις κατά το μέρος που καλύπτονται συμψηφίσθηκαν με εξώδικο δήλωση των Ιάσωνος Γόρδου του Μενελάου, Πυγμαλίωνος Μενελάου Γόρδου, Ρένου Μενελάου Γόρδου και Αικατερίνης συζ. Μενελάου Βαλουμενίδη προς τους Δημήτριο Κουκέλη του Παύλου, Αντιγόνη Παναγιώτου Τσακαβέλα και Οργανισμό Διοικήσεως Εκκλησιαστικής Περιουσίας (ΟΔΕΠ) νομίμως επιδοθείσης προς αυτούς συνταχθεισών προς τούτο την 3690/2.8.85, 3446δ/10.7.85 και 7674/27.9.85 εκθέσεων επιδόσεως του Δικαστικού Επιμελητή των εν Κοζάνη Πρωτοδικών Παναγιώτη Πεκρίδη, του Δικαστικού Επιμελητή των εν Αθήναις Πρωτοδικών Ευαγγέλου Χαλκιαδάκη και του Δικαστικού Επιμελητή των εν Θεσσαλονίκη Πρωτοδικών Νικολάου Μάγειρου αντίστοιχα.

Θεσσαλονίκη, 22 Οκτωβρίου 1985

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Λ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

(Αρ. διπλ. Δημ. Ταμ. Δικ.-εκ. 8458739).

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ